

Warszawa dnia 1 sierpnia 2017 roku

Znak sprawy: PZP/ZP/16/2017/CNK/MSt



**CENTRUM NAUKI  
KOPERNIK**

# **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

REMONT WNĘTRZA ŁAZIENEK W CZĘŚCI A BUDYNKU  
CENTRUM NAUKI KOPERNIK

PRZETARG NIEOGRANICZONY  
o wartości szacunkowej nieprzekraczającej 5 225 000 euro

Zatwierdzam

**Robert Firmhofer**  
DYREKTOR NACZELNY  
CENTRUM NAUKI KOPERNIK

## **SPIS TREŚCI**

1. ZAMAWIAJĄCY .....	- 3 -
2. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA ORAZ OZNACZENIE POSTĘPOWANIA .....	- 3 -
3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA ORAZ TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.....	- 3 -
4. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA.....	- 4 -
5. WYKAZ WYMAGANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW OD WYKONAWCÓW W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW .....	- 4 -
6. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW.....	- 6 -
7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.....	- 7 -
8. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ .....	- 7 -
9. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT .....	- 7 -
10. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.....	- 8 -
11. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY.....	- 8 -
12. OPIS KRYTERIÓW I SPOSÓB OCENY OFERT, UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.....	- 9 -
13. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY.....	- 9 -
14. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.....	- 10 -
15. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY .....	- 10 -
16. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY.....	- 10 -
17. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW.....	- 10 -

## 1. ZAMAWIAJĄCY

Centrum Nauki Kopernik  
00-390 Warszawa, ul. Wybrzeże Kościuszkowskie 20  
NIP: 701-002-51-69 REGON: 140603313

e-mail: przetargi@kopernik.org.pl  
strona www: www.kopernik.org.pl  
www.bip.kopernik.org.pl

## 2. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA ORAZ OZNACZENIE POSTĘPOWANIA

- 2.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. 2015.2164, z późn. zm.).
- 2.2. Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem: PZP/ZP/16/2017/CNK/MSt. Wykonawcy zobowiązani są do powoływania się na wyżej wskazane oznaczenie we wszelkich kontaktach z Zamawiającym.
- 2.3. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim. Wszelkie oświadczenia i dokumenty sporządzone w języku innym niż język polski muszą być złożone wraz z tłumaczeniami na język polski poświadczonymi przez Wykonawcę.

## 3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA ORAZ TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest remont trzech kompleksów łazienek (Antresoli, parterze wraz z łazienką dla osób niepełnosprawnych przy szatni, piętrze) w Centrum Nauki Kopernik, znajdującym się w Warszawie przy ul. Wybrzeże Kościuszkowskie 20.  
W ramach realizacji prac zostaną wykonane m.in.: demontaż armatury i urządzeń sanitarnych, elektrycznych, drzwi wewnętrznych, sufitu podwieszanego, wyburzenia fragmentu ścian G-K oraz wykonania nowych posadzek dekoracyjnych z żywicy epoksydowanej, sufitu podwieszanego z pełnej płyty G-K, montaż drzwi, okładzin ściennych z PHL, wykonanie ścianek działowych z G-K, malowanie pomieszczeń, ponowny montaż armatury i urządzeń sanitarnych oraz montażu nowych ścian gipsotowych dla wydzielenia kabin i przegród pisaurowych, jak również wykonania niezbędne prace w zakresie korekty i uzupełnienia instalacji elektrycznej, teletechnicznych i oświetlenia.  
Zapewnienie estetycznej „toalety kontenerowej” na okres trwania części prac w łazienkach na Antresoli (szczegółowy opis zawarto w załączniku nr 4)  
Prace będą wykonane w oparciu o dokumentację projektową.
- 3.2. Oznaczenie CPV:
  - 45000000-7 Roboty budowlane
  - 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
  - 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
- 3.3. Opis przedmiotu zamówienia zawarto:
  - Załącznik nr 1.1 Projekt wykonawczy – zespół sanitariatów na Antresoli.
  - Załącznik nr 1.2 Projekt wykonawczy – zespół sanitariatów na parterze.
  - Załącznik nr 1.3 Projekt wykonawczy – zespół sanitariatów na piętrze.
  - Załącznik nr 2 Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
  - Załącznik nr 3.1 Przedmiar robót – zespół sanitariatów na Antresoli.
  - Załącznik nr 3.2 Przedmiar robót – zespół sanitariatów na parterze.
  - Załącznik nr 3.3 Przedmiar robót – zespół sanitariatów na piętrze.
  - Załącznik nr 4 Projekt umowy.
- 3.4. W przypadku użycia w opisie przedmiotu zamówienia nazw własnych oznacza to, że Zamawiający oczekuje zaproponowania rozwiązań o parametrach technicznych (równoważnych), tj. nie gorszych niż parametry jakimi charakteryzuje się materiał, urządzenie, element, wskazany w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 3.5. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy *Prawo zamówień publicznych* wymaga zatrudniania przez Wykonawcę bądź Podwykonawcę wyłącznie na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia, tj. wszelkie prace instalacyjno-budowlane (montażowe).

- 3.6. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, uprawnienia Zamawiającego w zakresie spełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w pkt. 3.5. oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań, zostały określone w załączniku nr 4 do SIWZ.
- 3.7. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: 160 dni (słownie: sto czterdzieści) od dnia podpisania umowy.
- 3.8. Zamawiający dopuszcza prowadzenie przez Wykonawcę prac związanych z przedmiotem zamówienia w następujących godzinach:
- 1) dla realizacji prac remontowych na Antresoli:
    - przez całą dobę z tym, że od wtorku do niedzieli w godzinach 8<sup>00</sup> – 20<sup>00</sup> mogą być prowadzone prace budowlano-montażowe o małym natężeniu hałasu.
  - 2) dla realizacji prac remontowych na parterze i piętrze:
    - w niedzielę od godziny 20<sup>00</sup> do wtorku do godziny 8<sup>00</sup>,
    - od wtorku do niedzieli w godzinach od 20<sup>00</sup> do 8<sup>00</sup>.
- 3.9. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców przy realizacji przedmiotu zamówienia.
- 3.10. Zamawiający nie przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy *Prawo zamówień publicznych*.

#### **4. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA**

- 4.1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia ubiegać mogą się Wykonawcy, którzy:
- 4.1.1. nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy *Prawo zamówień publicznych*,
- 4.1.2. spełniają warunek dotyczący posiadania zdolności technicznej i zawodowej, tj.:
- 4.1.2.1. posiadają doświadczenie polegające na wykonaniu nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie robót budowlanych polegających na remoncie, modernizacji w budynkach użyteczności publicznej na łączną kwotę brutto 400 000,00 PLN (słownie: czterysta tysięcy złotych i <sup>00</sup>/<sub>100</sub>), w tym wartość co najmniej jednej roboty budowlanej nie może być mniejsza niż kwota brutto 200 000,00 PLN (słownie: dwieście tysięcy złotych i <sup>00</sup>/<sub>100</sub>).
- W przypadku gdy rozliczenie pomiędzy Wykonawcą/podmiotem a Zamawiającym/odbiorcą za wykonane zamówienie zostało dokonane w innej walucie niż w złotych polskich, Zamawiający dokona przeliczenia wartości wykonanych zamówień w innej walucie na złote polskie – na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w Tabeli Kursów Narodowego Banku Polskiego na dzień wszczęcia postępowania.
- 4.1.2.2. dysponują co najmniej jedną osobą wyznaczoną do sprawowania funkcji kierownika robót, posiadającą uprawnienia konstrukcyjno-budowlane do kierowania i nadzorowania prac w nieograniczonym zakresie.
- 4.2. Zamawiający na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy *Prawo zamówień publicznych* z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczy Wykonawcę, w stosunku do którego otwartego likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 roku *Prawo restrukturyzacyjne* (Dz. U. z 2015 r. poz. 978) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku *Prawo upadłościowe* (Dz. U. z 2015 r. poz. 233).
- 4.3. W przypadku składania Oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia określony:
- 4.3.1. w pkt. 4.1.1. oraz 4.2 warunek powinien spełnić każdy z Wykonawców samodzielnie,
- 4.3.2. w pkt. 4.1.2. warunki Wykonawcy powinni spełnić łącznie.

#### **5. WYKAZ WYMAGANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW OD WYKONAWCÓW W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW**

- 5.1. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy *Prawo zamówień publicznych* oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 ÷ 22 oraz ust. 5 pkt. 1 ustawy *Prawo zamówień publicznych*.
- 5.2. Oświadczenie Wykonawcy o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust 1 pkt 23 ustawy *Prawo zamówień publicznych*. Wraz

ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wyżej wymienione oświadczenie, Wykonawca składa w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust 5 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wykonawca może skorzystać z druku przygotowanego przez Zamawiającego – Załącznik nr 8 do SIWZ.

- 5.3. Zgodnie z art. 24aa ustawy *Prawo zamówień publicznych*, Zamawiający w pierwszej kolejności dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 5.4. Zgodnie z art. 26 ust. 2 ustawy *Prawo zamówień publicznych* przed udzieleniem zamówienia Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust 1 ustawy:
  - 5.4.1. wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku zdolności technicznej i zawodowej, określonego w pkt. 4.1.2.1., wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty,
  - 5.4.2. wykaz osób w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku zdolności technicznej i zawodowej, określonego w pkt. 4.1.2.2., wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywania przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,
  - 5.4.3. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie w art. 24 ust. 1 pkt. 13, 14 i 21 ustawy *Prawo zamówień publicznych*, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - 5.4.4. zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłatami podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości decyzji właściwego organu,
  - 5.4.5. zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
  - 5.4.6. odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy *Prawo zamówień publicznych*.
- 5.5. Dokumenty, o których mowa w pkt. 5.4.3. ÷ 5.4.6. mogą być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę (osoby) uprawnioną (uprawnione) do reprezentowania Wykonawcy lub innego podmiotu, na którego zdolnościach polega Wykonawca. Pozostałe dokumenty, wymienione w rozdziale 5 powinny być przedstawione w formie oryginału.
- 5.6. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia dokument określone w pkt. 5.1 – 5.2 oraz 5.4.3 ÷ 5.4.6, składa każdy z Wykonawców.

- 5.7. W przypadku, gdy Wykonawca w celu wykazania warunków udziału w postępowaniu, polega na zasobach innych podmiotów, Wykonawca zamieszcza informację o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 5.1.
- 5.8. W przypadku, o którym mowa w pkt. 5.7., Wykonawca składa zobowiązanie innego podmiotu, z treści którego będzie wynikało, że podmiot ten zobowiązał się do udostępnienia Wykonawcy określonych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu Zamówienia. Wykonawca może skorzystać z druku przygotowanego przez Zamawiającego – Załącznik nr 7 do SIWZ.
- 5.9. Na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w pkt. 5.4., Wykonawca złoży dokumenty, o których mowa w pkt. 5.4.3 ÷ 5.4.6. dotyczące innego podmiotu, w celu wykazania braku podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, warunków udziału w postępowaniu (5.4.1. – 5.4.2) – jeżeli Wykonawca polega na zasobach innego podmiotu.
- 5.10. Wzory druków (oświadczeń), o których mowa w pkt. 5.4.1. – 5.4.2. zostaną przekazane tylko Wykonawcy wezwanemu do ich złożenia.
- 5.11. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w odniesieniu do dokumentów, o których mowa w pkt. 5.4.3. ÷ 5.4.6., stosuje się przepisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 5.12. Na podstawie art. 26 ust 2f ustawy *Prawo zamówień publicznych*, Zamawiający zastrzega sobie prawo, jeżeli będzie to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, do wezwania na każdym etapie postępowania Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

## **6. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW**

- 6.1. W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcą odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku *Prawo pocztowe*, osobiście, za pośrednictwem postańca lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 roku *O świadczeniu usług drogą elektroniczną*, z uwzględnieniem form ustanowionych w pkt. 6.1.1 i 6.1.2.
  - 6.1.1. formie pisemnej pod rygorem nieważności wymagana jest dla czynności:
    - 6.1.1.1. związanych z ofertą, tj. złożenie, zmiana, powiadomienie Zamawiającego o wycofaniu złożonej przez Wykonawcę oferty,
    - 6.1.1.2. związanych z uzupełnieniem oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art. 25 ust 1 ustawy *Prawo zamówień publicznych*, na zasadach określonych w art. 26 ust. 1; 2f i 3 ustawy,
  - 6.1.2. za pośrednictwem poczty elektronicznej e-mail dla innych czynności, m.in: przekazywanie wniosków, zawiadomień, informacji, pytań i odpowiedzi.
- 6.2. Wszelkie dokumenty i oświadczenia, o których mowa w pkt. 6.1.2, powinny być kierowane na adres poczty elektronicznej e-mail osoby uprawnionej przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcami (pkt. 6.8) z zastosowaniem pkt. 2.2.
- 6.3. W przypadku komunikowania się stron postępowania za pośrednictwem poczty elektronicznej e-mail, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 6.4. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniemywa, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na adres poczty elektronicznej e-mail, wskazany przez Wykonawcę, zostało mu doręczone w sposób umożliwiający Wykonawcy zapoznanie się z jego treścią.
- 6.5. Zamawiający przewiduje wizję lokalną, która odbędzie się w dniu 7 sierpnia 2017 roku o godzinie 12<sup>00</sup>. Wejście od strony Mostu Świętokrzyskiego. Dokonanie wizji lokalnej w innym terminie będzie niemożliwe.
- 6.6. Wykonawca może się zwrócić do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

- 6.7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 6.6. lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 6.8. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 6.5.
- 6.9. Zamawiający do kontaktowania się z Wykonawcami upoważnia:  
Marcin Stańczak – Specjalista ds. zamówień publicznych  
e-mail: przetargi@kopernik.org.pl

## **7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

- 7.1. Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawców wadium w wysokości 30 000,00 PLN (słownie: trzydzieści tysięcy złotych i <sup>00</sup>/<sub>100</sub>).
- 7.2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
- 7.2.1. pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy:  
SWIFT: ALBPPLPW  
IBAN: 71 2490 0005 0000 4600 4363 5859  
Tytuł: Wadium – PZP/ZP/16/2017/CNK/MSt
- 7.2.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- 7.2.3. gwarancjach bankowych,
- 7.2.4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 7.2.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku *O utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości* (Dz. U. 2016.359).
- 7.3. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
- 7.4. W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniężnej, za termin jego wniesienia zostanie przyjęty termin uznania wpłaty na rachunku bankowym Zamawiającego.
- 7.5. Wadium winno być wniesione na cały okres związania ofertą.

## **8. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

- 8.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni (słownie: trzydzieści).
- 8.2. Bieg terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt. 8.1 rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 8.3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni (słownie: trzy) przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni (słownie: sześćdziesiąt).
- 8.4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 8.5. Odmowa wyrażenia zgody, o którym mowa w pkt. 8.3, nie powoduje utraty wadium.

## **9. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**

- 9.1. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia może złożyć tylko jedną ofertę.
- 9.2. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 9.3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 9.4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 9.5. Oferta, o której mowa w pkt. 9.1 powinna zawierać:
- 9.5.1. wypełniony Formularz oferty, którego wzór stanowi załącznik nr 5 do SIWZ,
- 9.5.2. oświadczenia Wykonawcy, o którym mowa w pkt. 5.1. – załącznik nr 6 do SIWZ.
- 9.5.3. zobowiązanie innego podmiotu, o którym mowa w pkt. 5.8. – załącznik nr 7 do SIWZ.
- 9.5.4. pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile prawo to nie wynika z innych dokumentów lub pełnomocnictw złożonych wraz z ofertą,
- 9.5.5. potwierdzenie wniesienia wadium, jeśli zostało wniesione w formie pieniężnej,
- 9.5.6. oryginał gwarancji lub poręczenia, jeśli wadium wnoszone jest w innej formie niż pieniądź.

- 9.6. Oferta musi zostać sporządzona w formie pisemnej, czytelnie w języku polskim oraz podpisaną przez osobę uprawnioną do występowania i zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy.
- 9.7. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście Oferty muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę lub osoby upoważnione do podpisania Oferty w imieniu Wykonawcy.
- 9.8. Do dokumentów sporządzanych w języku obcym, stosuje się odpowiednio przepisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 roku *w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia*.
- 9.9. Zaleca się, aby wszystkie części Oferty były trwale spięte, ponumerowane oraz zaparafowane lub podpisane przez osobę lub osoby uprawnione od występowania w imieniu Wykonawcy.
- 9.10. Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, może zastrzec w Ofercie, składając właściwe oświadczenie, iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku *O zwalczaniu nieuczciwej konkurencji* (Dz. U. 2003.153.1503 j.t.). Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy *Prawo zamówień publicznych*.
- 9.11. Oferta wraz z załącznikami, o których mowa w pkt. 9.5 należy umieścić w zapieczętowanej lub w inny trwały sposób zabezpieczonej kopercie oraz następująco zaadresowanej:

CENTRUM NAUKI KOPERNIK  
00-390 Warszawa, ul. Wybrzeże Kościuszkowskie 20

oraz opisane:

REMONT WNĘTRZA ŁAZIENEK W CZĘŚCI A BUDYNKU  
CENTRUM NAUKI KOPERNIK

Nie otwierać przed dniem 22 sierpnia 2017 roku, do godziny 11<sup>15</sup>.

UWAGA: Na kopercie należy również podać nazwę i adres Wykonawcy.

## 10. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 10.1. Termin składania ofert upływa w dniu 22 sierpnia 2017 roku o godzinie 11<sup>00</sup>.
- 10.2. Ofertę przygotowaną w formie określonej w pkt. 9 należy złożyć w Sekretariacie Centrum Nauki Kopernik, Warszawa, ul. Wybrzeże Kościuszkowskie 20.
- 10.3. Celem dokonania zmian bądź poprawek – Wykonawca może wycofać wcześniej złożoną ofertę i złożyć ją po modyfikacji ponownie, pod warunkiem zachowania określonego w pkt. 10.1 terminu składania ofert.
- 10.4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 22 sierpnia 2017 roku o godzinie 11<sup>15</sup>, w Sali konferencyjnej Centrum Nauki Kopernik, Warszawa, ul. Wybrzeże Kościuszkowskie 20.
- 10.5. Otwarcie ofert jest jawne.

## 11. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

- 11.1. Skalkulowana przez Wykonawcę cena ma charakter ryczałtowy w odniesieniu do całości przedmiotu zamówienia musi uwzględniać wszystkie elementy jakie są niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 11.2. Przy kalkulacji ceny oferty powinny zostać uwzględnione wszystkie należności publiczno-prawne, kwotę podatku VAT obliczoną według stawki zgodnej z przepisami obowiązującymi na dzień składania Ofert, zobowiązania, koszty, narzuty i składniki, które poniesie Wykonawca w związku z realizacją zamówienia, zgodnie z zakresem zamówienia określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a także wszelkie ewentualne upusty, rabaty.
- 11.3. Wszystkie składniki cenowe zawarte w Ofercie powinny być liczone do dwóch miejsc po przecinku.
- 11.4. Jeżeli złożono Ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej Oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek



rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając Ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór Oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

## 12. OPIS KRYTERIÓW I SPOSÓB OCENY OFERT, UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

12.1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria:

12.1.1. „Cena” – 60% (60 pkt) – będzie rozpatrywana na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę w Formularzu oferty.  
Oferty będą badane według poniższego wzoru:

$$\text{Liczba punktów zdobytych w kryterium "cena"} = \frac{\text{najniższa cena brutto z ocenianych ofert}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 60 \text{ pkt}$$

12.1.2. „Gwarancja” – 30% (30 pkt) – będzie rozpatrywana na podstawie udzielonej gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia, wskazanej przez Wykonawcę w Formularzu oferty – w zakresie od 24 do 60 miesięcy.

Oferty będą badane według poniższego wzoru:

$$\text{Liczba punktów zdobytych w kryterium "gwarancja"} = \frac{\text{długość okresu gwarancji z oferty badanej}}{\text{najdłuższy oferowany okres gwarancji}} \times 30 \text{ pkt}$$

W przypadku niewskazania przez Wykonawcę w Formularzu oferty okresu udzielonej gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje najkrótszy minimalny okres gwarancji, tj. 24 miesiące.

12.1.3. „Termin płatności” – 10% (10 pkt) – będzie rozpatrywana na podstawie oferowanego terminu płatności, wskazanego przez Wykonawcę w Formularzu oferty – w zakresie od 14 do 30 dni.  
Oferty będą badane według poniższego wzoru:

$$\text{Liczba punktów zdobytych w kryterium "termin płatności"} = \frac{\text{długość terminu płatności z oferty badanej}}{\text{najdłuższy oferowany termin płatności}} \times 10 \text{ pkt}$$

W przypadku niewskazania przez Wykonawcę w Formularzu oferty terminu płatności, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje najkrótszy minimalny termin płatności, tj. 14 dni.

12.2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy, który spełni wszystkie postanowienia w niniejszej Specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz uzyska największą liczbę punktów spośród złożonych ofert (suma kryteriów określonych w pkt. 12.1.1. ÷ 12.1.3.).

12.3. Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

## 13. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

13.1. Osoba/-y reprezentująca/-y wybranego Wykonawcę przy podpisaniu umowy powinna/-y przedłożyć następujące dokumenty lub oświadczenia:

13.1.1. dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów przekazanych uprzednio w ramach postępowania,

13.1.2. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, umowy regulującej ich współpracę,

13.1.3. aktualną, opłaconą polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na jedno i wszystkie zdarzenia ubezpieczeniowe, z minimalną sumą gwarancyjną, stanowiącą równowartość co najmniej 1 000 000,00 PLN (słownie: jeden milion złotych i <sup>00</sup>/<sub>100</sub>) na jedno i wszystkie zdarzenia.

13.1.4. jeżeli okres ważności umowy ubezpieczeniowej, o której mowa w pkt. 13.1.3 jest krótszy niż termin realizacji przedmiotu zamówienia, oświadczenie w którym zobowiąże się do przedłożenia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z minimalną sumą gwarancyjną, stanowiącą równowartość co najmniej

1 000 000,00 PLN (słownie: jeden milion złotych i <sup>00</sup>/<sub>100</sub>) na jedno i wszystkie zdarzenia na cały okres realizacji przedmiotu zamówienia,

- 13.1.5. najpóźniej do dnia zawarcia umowy Wykonawca jest obowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
- 13.2. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego, z uwzględnieniem postanowień art. 94 ust. 1 i 2 ustawy *Prawo zamówień publicznych*.
- 13.3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, będzie uchylał się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać Ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych Ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki powodujące unieważnienie postępowania, o których mowa w art. 93 ust 1 ustawy *Prawo zamówień publicznych*.

#### **14. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

- 14.1. Wykonawca, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą 10% ceny brutto podanej w ofercie w jednej lub kilku następujących formach (do wyboru):
  - 14.1.1. pieniądzu, na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy,
  - 14.1.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - 14.1.3. gwarancjach bankowych,
  - 14.1.4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 14.1.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku *o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości* (Dz. U. 2016.359 j.t.).
- 14.2. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach przewidzianych w art. 148 ust. 2 ustawy *Prawo zamówień publicznych*.
- 14.3. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 14.4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu, przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić do akceptacji Zamawiającemu treść dokumentu gwarancji (bankowej lub ubezpieczeniowej) lub poręczenia.
- 14.5. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie i na warunkach określonych w projekcie umowy.

#### **15. WZÓR UMOWY**

- 15.1. Wzór umowy stanowi załącznik nr 4 do SIWZ.
- 15.2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, będzie zobowiązany do zawarcia umowy uwzględniającej w swojej treści istotne postanowienia, o których mowa w pkt. 15.1.
- 15.3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy mogą być dokonywane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
- 15.4. Do zmian, o których mowa w pkt. 15.3 stosuje się odpowiednio przepisy art. 144 ust. 1, 1a ÷ 1e i 2 ustawy *Prawo zamówień publicznych*.

#### **16. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY**

Podmiotom, które mają lub miały interes prawny w uzyskaniu niniejszego zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy *Prawo zamówień publicznych*.

#### **17. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW**

- 17.1. Załącznik nr 1.1 Projekt wykonawczy – zespół sanitariatów na Antresoli.
- 17.2. Załącznik nr 1.2 Projekt wykonawczy – zespół sanitariatów na parterze.
- 17.3. Załącznik nr 1.3 Projekt wykonawczy – zespół sanitariatów na piętrze.
- 17.4. Załącznik nr 2 Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
- 17.5. Załącznik nr 3.1 Przedmiar robót – zespół sanitariatów na Antresoli.
- 17.6. Załącznik nr 3.2 Przedmiar robót – zespół sanitariatów na parterze.
- 17.7. Załącznik nr 3.3 Przedmiar robót – zespół sanitariatów na piętrze.

Numer postępowania: PZP/ZP/16/2017/CNK/MSt

- 17.8. Załącznik nr 4 Projekt umowy.
- 17.9. Załącznik nr 5 Formularz oferty.
- 17.10. Załącznik nr 6 Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia oraz o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
- 17.11. Załącznik nr 7 Wzorcowy dokument zobowiązania innego podmiotu do udostępnienia swoich zasobów Wykonawcy.
- 17.12. Załącznik nr 8 Wzorcowy dokument oświadczenia Wykonawcy o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych.